



Governo do Estado do Espírito Santo
Secretaria de Estado da Educação
Subsecretaria de Suporte à Educação
Gerência da Rede Física Escolar

ANEXO I - PROJETO BÁSICO

RECONSTRUÇÃO DO CASTELO D'ÁGUA E MANUTENÇÃO DA CLIMATIZAÇÃO EEEFM ZUMBI DOS PALMARES, LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE SERRA/ES.



PROJETO BÁSICO - OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

1. OBJETO

1.1. Contratação de empresa para a RECONSTRUÇÃO DO CASTELO D'ÁGUA E MANUTENÇÃO DA CLIMATIZAÇÃO EEEFM ZUMBI DOS PALMARES, localizado no município de Serra/ES, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.

1.2. Conforme Lei 14.133/2023, art. 6º, inciso XXV e XXVI:

“XXV - projeto básico: conjunto de elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado para definir e dimensionar a obra ou o serviço, ou o complexo de obras ou de serviços objeto da licitação, elaborado com base nas indicações dos estudos técnicos preliminares, que assegure a viabilidade técnica e o adequado tratamento do impacto ambiental do empreendimento e que possibilite a avaliação do custo da obra e a definição dos métodos e do prazo de execução, devendo conter os seguintes elementos:

a) levantamentos topográficos e cadastrais, sondagens e ensaios geotécnicos, ensaios e análises laboratoriais, estudos socioambientais e demais dados e levantamentos necessários para execução da solução escolhida;

b) soluções técnicas globais e localizadas, suficientemente detalhadas, de forma a evitar, por ocasião da elaboração do projeto executivo e da realização das obras e montagem, a necessidade de reformulações ou variantes quanto à qualidade, ao preço e ao prazo inicialmente definidos;

c) identificação dos tipos de serviços a executar e dos materiais e equipamentos a incorporar à obra, bem como das suas especificações, de modo a assegurar os melhores resultados para o empreendimento e a segurança executiva na utilização do objeto, para os fins a que se destina, considerados os riscos e os perigos identificáveis, sem frustrar o caráter competitivo para a sua execução;

d) informações que possibilitem o estudo e a definição de métodos construtivos, de instalações provisórias e de condições organizacionais para a obra, sem frustrar o caráter competitivo para a sua execução;

e) subsídios para montagem do plano de licitação e gestão da obra, compreendidos a sua programação, a estratégia de suprimentos, as normas de fiscalização e outros dados necessários em cada caso;

f) orçamento detalhado do custo global da obra, fundamentado em quantitativos de serviços e fornecimentos propriamente avaliados,



Governo do Estado do Espírito Santo
Secretaria de Estado da Educação
Subsecretaria de Suporte à Educação
Gerencia da Rede Física Escolar

obrigatório exclusivamente para os regimes de execução previstos nos incisos I, II, III, IV e VII do caput do art. 46 desta Lei;

XXVI - projeto executivo: conjunto de elementos necessários e suficientes à execução completa da obra, com o detalhamento das soluções previstas no projeto básico, a identificação de serviços, de materiais e de equipamentos a serem incorporados à obra, bem como suas especificações técnicas, de acordo com as normas técnicas pertinentes;"

- 1.3. O objeto da licitação tem a natureza de obra e serviços de engenharia, em razão da definição do art. 6º, incisos XII e XXI, a, da Lei Federal n.º 14.133/2021.
- 1.4. O projeto básico e os projetos executivos foram elaborados em conformidade com os incisos XXV e XXVI, respectivamente, do art. 6º, da Lei Federal nº 14.133/2021.
- 1.5. Os quantitativos e respectivos códigos dos itens são os discriminados no anexo do Projeto Básico.
- 1.6. A presente contratação dar-se-á por execução indireta, o regime de empreitada por preço unitário, ou seja, execução do serviço por preço certo de unidades determinadas, nos termos do art. 46, I, da Lei Federal n.º 14.133/2021, por se tratar especificamente de obras e serviços de engenharia.
- 1.7. O contrato terá vigência pelo período de 390 (trezentos e noventa) dias. Em observância ao art. 111 da Lei Federal n.º 14.133/2021, o prazo de vigência deverá ser automaticamente prorrogado quando seu objeto não for concluído no período firmado no contrato, por meio de simples apostilamento, desde que atendido as exigências previstas nesta Lei.
- 1.8. O prazo de execução será de 270 (duzentos e setenta) dias.

2. ITENS ANEXOS – DOCUMENTOS TÉCNICOS QUE COMPÕEM OS PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS.



Governo do Estado do Espírito Santo
Secretaria de Estado da Educação
Subsecretaria de Suporte à Educação
Gerencia da Rede Física Escolar

DOCUMENTAÇÕES TÉCNICAS			
TÍTULO	DOCUMENTO	DISCIPLINA	Nº REGISTRO E-DOCS
RELATÓRIO VISITA TÉCNICO	SER41-D02-R TÉCNICO-R0	CIVIL	2025-L33QXG
MEMORIAL DESCRITIVO	SER41-D02-MEM DESCR CIV-R0	CIVIL	2025-BKX07W
	SER41-D02-MEM DESCR CLIM-R0	CLIMATIZAÇÃO	2025-36QNV6
	SER41-D02-MEM DESCR ELE-R0	ELÉTRICO	2025-X10M0M
	SER41-D02-MEM DESCR HID-R0	HIDROSSANITÁRIO	2025-65GRT8
	SER41-D02-MEM DESCR INC-R0	INCÊNDIO	2025-19Q0QK
MEMORIAL DE CÁLCULO	SER41-D02-MEM CALC HID-R0	HIDROSSANITÁRIO	2025-HXKLDN
	SER41-D02-MEM CALC INC-R0	INCÊNDIO	2025-2TG7KW
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	SER41-D02-PLANILHA-R0	-	2025-VBWLTV
CURVA ABC DE SERVIÇOS	SER41-D02-CURVA ABC-R0	-	2025-XW3Q2G
FAIXA "A" DA CURVA ABC DE INSUMOS (MATERIAIS)	SER41-D02-CURVA ABC INSUMOS -R0	-	2025-630L2J
COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS	SER41-D02-COMPOS-R0	-	2025-R5XB4F
CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO	SER41-D02-CRONOGRAMA-R0	-	2025-GSJTb4
LISTA DE EQUIPAMENTOS	SER41-D02-EQUIP-R0	-	2025-3TZB69
MAPA DE COTAÇÃO	SER41-D02-COT LABOR-R0	-	2025-L4D82F
RELATÓRIO DE PREÇOS ESPECÍFICOS	SER41-D02-REL PRE ESP-R0	-	2025-BJRCTJ
ARTs/RRTs	SER41-D02-ART'S	-	2025-8F0G2R
PROJETOS			
TÍTULO	DOCUMENTO	Nº REGISTRO E-DOCS	
ARQUITETÔNICO	SER41-D02-PROJ ARQ-R0	2025-MDP4LR	
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	SER41-D02-PROJ ELE-R0	2025-KTN7RF	
ESTRUTURAS DE CONCRETO	SER41-D02-PROJ EST CONC-R0	2025-1TGJ5H	
CLIMATIZAÇÃO	SER41-D02-PROJ CLIM-R0	2025-TXDCR2	
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	SER41-D02-PROJ HID-R0	2025-4NK71W	
PCI - APROVADO	SER41-D02-PROJ INC APROV-R0	2025-W4HLHH	
PCI	SER41-D02-PROJ INC-R0	2025-TQL732	
RELATÓRIO DE SONDAGEM	SER41-D02-REL SOND-R0	2025-N3394G	
LEVANTAMENTO CADASTRAL GEORREFERENCIADO	SER41.LEVANTAMENTO CADASTRAL GEORREFERENCIADO	2025-XCLS01	
LEVANTAMENTO CADASTRAL GEORREFERENCIADO - ART	SER41.ART LEVANTAMENTO CADASTRAL GEORREFERENCIADO	2025-PH0JG5	
TERMOS PARA LICITAÇÃO			
TÍTULO			Nº REGISTRO E-DOCS
DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO ÀS NORMAS TÉCNICAS			2025-SJS1G4



Governo do Estado do Espírito Santo
Secretaria de Estado da Educação
Subsecretaria de Suporte à Educação
Gerencia da Rede Física Escolar

ANÁLISE CRÍTICA DO ORÇAMENTO E DECLARAÇÃO DE ORIGEM DOS PREÇOS, BDI E LEIS SOCIAIS	2025-VCTFCK
ACEITABILIDADE DOS PREÇOS UNITÁRIOS E GLOBAL	2025-RR0HR0
DECLARAÇÃO DE ACEITE	2025-CH4KR6
PROCEDIMENTO DE SST DAS CONTRATADAS DA SEDU	2025-19JHVR
DECLARAÇÃO DE VERIFICAÇÃO DE NECESSIDADE DE SUBMISSÃO ÀS CONCESSIONÁRIAS	2025-BQCFH8
DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL	2025-6546BG
DOCUMENTAÇÃO DEFINITIVA DO TERRENO/IMÓVEL	2025-CGRH6J

Vitória/ES, 17 de julho de 2025.

RAFAEL PESTANA FABRES

Assessor Especial – Suproj
Matrícula: 5072298-1

LEONARDO LECCO LOUREIRO

Subgerente de Projetos, Regularizações e
Acompanhamento de Convênios - Suproj
Matrícula: 3356760-4

MARCELO AMORIM GONCALVES

Gerente de Rede Física Escolar- Gerfe
Matrícula: 3064000-5

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

RAFAEL PESTANA FABRES
ASSESSOR ESPECIAL NIVEL IV QCE-03
SUPROJ - SEDU - GOVES
assinado em 17/07/2025 12:59:04 -03:00

MARCELO AMORIM GONCALVES
GERENTE QCE-03
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 17/07/2025 12:28:35 -03:00

LEONARDO LECCO LOUREIRO
SUBGERENTE QCE-05
SUPROJ - SEDU - GOVES
assinado em 17/07/2025 11:31:01 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 17/07/2025 12:59:04 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por RAFAEL PESTANA FABRES (ASSESSOR ESPECIAL NIVEL IV QCE-03 - SUPROJ - SEDU - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-2M299S>